

PREPARATION OF YOUR PROPERTY/PROPERTIES FOR HEALTH DEPARTMENT LOT EVALUATIONS

Lot evaluations are conducted to determine if a septic system can be installed on a specific property. The property must meet minimum requirements with respect to site and soil characteristics. To request a Lot Evaluation an application must be submitted and must include **A SCALED PLAN OR SURVEY SHOWING THE PROPOSED LOCATION OF ALL STRUCTURES AND**

PREPARATION OF YOUR PROPERTY/PROPERTIES FOR PUBLIC HEALTH SOIL EVALUATIONS

Soil evaluations are conducted to determine if a septic system can be installed on a specific property. The property must meet minimum requirements with respect to site and soil characteristics. To request a Soil Evaluation, A Septic System Improvement application must be submitted and must include **A SCALED PLAN OR SURVEY SHOWING THE PROPOSED LOCATION OF ALL STRUCTURES AND DRIVEWAYS.**

PLEASE NOTE: The \$281.00 fee for a lot evaluation is limited to one (1) acre of land. If your property is over this size; please designate the one (1) acre for evaluation.

PREPARATION OF YOUR PROPERTY/PROPERTIES FOR PUBLIC HEALTH EVALUATION

Prior to a site visit for a Soil Evaluation, the property/properties need to be prepared as follows:

1. The applicant shall identify property corners and property lines at indicated property utilizing stakes with surveyor's tape attached, or flags (The Environmental Health Section has these available if needed).
2. The applicant shall make the property accessible for a soil evaluation to take place:
 - a. Bush – hog property to minimize the presence of heavy undergrowth.
(If you have any questions about what is clear and accessible, please speak with the Environmental Health Specialist assigned to the property).
3. The applicant shall identify fixed reference points on the property as well as on the site plan/survey for the following (if applicable):
 - a. wetlands
 - b. ditches
 - c. easements (utility, drainage, pedestrian etc.)
 - d. rights-of-way(s)
4. Contact the utility locator service to locate all underground public utilities (*applies to Septic System Repairs, Expansion or Replacement of Septic Systems*).

If any of the above is not complete prior to the site visit by the Environmental Health Specialist, you will be notified by a phone call or letter informing you what needs to be completed.

**PREPARE SU PROPIEDAD/PROPIEDADES PARA LA *EVALUACIÓN DE LOTE POR EL*
DEPARTAMENTO DE SALUD**

Las Evaluaciones de Lote son conducidas a fines de determinar si se podrá instalar un sistema de alcantarillado en una propiedad específica. Dicha propiedad deberá cumplir con requisitos mínimos establecidos con respecto al sitio y las características del suelo. Para pedir la *Evaluación de Lote*, se deberá someter una solicitud acompañado de un **Plan del Sitio dibujado a la escala, detallando local propuesto para cada estructura u entrada a desarrollar**. Una vez completa tal solicitud el solicitante recibirá un cartel para afijar en la propiedad, y banderas que deberán ser usadas para marcar las esquinas y los locales propuestos para cada estructura.

FAVOR TENER EN CUENTA: La cuota de \$281.00 por la Evaluación de Lote se limita a un (1) acre de tierra. Si su propiedad es mayor a este tamaño; favor designar en ella una zona de un (1) acre para evaluarse.

**PREPARE SU PROPIEDAD/PROPIEDADES PARA LA *EVALUACIÓN DE LOTE POR EL*
DEPARTAMENTO DE SALUD.** En anticipación de la visita para la *Evaluación de Lote*, se deberá preparar la(s) propiedad(es):

- 1) Para correcta identificación de la propiedad, utilice la placa proveída indicando “SITE FOR HEALTH DEPARTMENT EVALUATION”, asegurándose que este en un lugar plenamente visible desde la calle.
- 2) El solicitante deberá identificar las esquinas y las fronteras limítrofes o bordes de la propiedad con estacas con cinta de agrimensor (*surveyor’s tape*) ó las banderas obtenidas de la sección de Salud Ambiental del Departamento de Salud.
- 3) El solicitante a través del uso de un “Bush-Hog” para minimizar la presencia de maleza pesada, asegurará que la propiedad este limpio y accesible para permitir la evaluación. (*Solicitante: Si usted tiene preguntas acerca del significado práctico del término *limpio* y *accesible*, favor comunicarse lo antes posible con el *Especialista del Medio Ambiente* asignado a la propiedad.)
- 4) El solicitante identificara puntos fijos de referencia en la propiedad así como en el plan o mapa del local lo siguiente:
 - a. Humedales
 - b. Zanjas
 - c. Servidumbres (de utilidad, drenaje, peatonales, etc.)
 - d. Derechos de paso

Si algún de los requisitos no se completan en anticipación a la visita del *Especialista del Medio Ambiente* será notificado vía teléfono, o correo informándole de las cosas que deberá completar.

“Gente Saludable, Medio Ambiente Seguro, Comunidad Fuerte”

Preparation of your Property for HD Lot Evaluations

EHS095

9-2021

Translated by WH